

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۰۰۸۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی

سازمان امور سینمایی و همعی بصری

فرم قرارداد واکداری فعالیتهای پستی و خدماتی تعمیر و سرویس و نگهداری [Redacted]
(موضوع تصویب نامه شماره ۸۴۵۱۵/ت/۳۴۶۱۳ مورخ ۱۳۸۴/۱۲/۱۵ هیات وزیران)

ماده (۱) مشخصات متعهدله:

سازمان امور سینمایی و سمعی و بصری که در این قرارداد به اختصار متعهدله نامیده می شود.

کد اقتصادی: ۴۱۴۳۷۶۶۳۱۹۶ شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۴۲۴۰۶۵

نام و نام خانوادگی و سمت نماینده و صاحب امضای مجاز متعهدله: [Redacted]

ماده (۲) مشخصات متعهد:

شرکت ارغوان آروین پاینخت که در این قرارداد به اختصار متعهد نامیده می شود.

شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۶۵۳۴۱۲ شماره ثبت شرکت : ۴۶۵۹۵۶ تاریخ ثبت شرکت: ۱۳۹۳/۱۰/۱۳

کد اقتصادی: ۴۱۴۷۴۵۵۶۷۶۴

شماره و تاریخ گواهی رتبه بندی و احراز صلاحیت شرکت:

شماره: ۱۳۴۴۲۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۰ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

نام و نام خانوادگی و سمت نماینده(نمایندگان) و صاحبان امضای مجاز متعهد:

[Redacted] به کد ملی [Redacted] و [Redacted] کد ملی: [Redacted]

ماده (۳) محل اجرای قرارداد:

[Redacted]

ماده (۴) موضوع قرارداد:

تعمیر و سرویس و نگهداری [Redacted]

ماده (۵) مدت قرارداد:

مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ می باشد .



نشانی : میدان بهارستان ، خیابان کمال الملک کدپستی : ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن : ۳۸۵۱۲۲۴۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی

سازمان امور سینمایی و همعی بصری

ماده ۶) مبلغ قرارداد:

۶-۱- مبلغ کل قرارداد با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به صورت سالیانه ۱۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۶-۲- مبلغ سالیانه مالیات بر ارزش افزوده ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۶-۳- مبلغ سالیانه بدون مالیات بر ارزش افزوده ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصوه: در صورت ارایه گواهی ثبت نامه در نظام مالیات بر ارزش افزوده از سوی شرکت، صورتحساب های وی درصد قانونی مالیات بر ارزش افزوده اضافه خواهد شد.

ماده ۷) نحوه پرداخت:

مبلغ قرارداد به صورت ماهانه و در اقساط مساوی تأمین و پرداخت خواهد گردید.

تبصوه ۱: پرداخت هر قسط پس از انجام خدمات مرتبط و درخواست کتبی متعهد منضم به ارائه گزارش عملکرد از سوی وی و پس از تأیید اولیه ناظر و تأیید نهایی متعدهله و کسر کسورات قانونی انجام خواهد شد.

تبصوه ۲: هرگونه مالیات، بیمه و عوارض و دیگر کسورات قانونی که طبق قانون به هر نحوی از انحاء به این قرارداد تعلق می گیرد، بمعهده متعهد است.

تبصوه ۳: پرداخت آخرین قسط از مبلغ قرارداد و تسویه حساب با پیمانکار پس از تشخیص و تأیید اولیه ناظر و متعدهله و ارائه مفصلا حساب بیمه «تبرو های متعهد» خواهد بود.

ماده ۸) تعهدات متعدهله:

۸-۱- متعدهله مکلف است اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار متعهد قرار دهد.

۸-۲- متعدهله یک نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتبا به متعهد معرفی می نماید.

۸-۳- متعدهله مکلف است مجوزهای لازم را برای ورود و خروج و استقرار نیروهای متعهد در ساختمان های موضوع قرارداد فراهم نماید.

۸-۴- متعدهله مکلف است متعهد را به بیمه نمودن کارکنان خود متعهد و مکلف نماید. ضمن اینکه مستند به ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی،

پرداخت ۵٪ بهای کل قرارداد و نیز قسط آخر از طرف متعدهله، موکول به ارائه مفصلا حسابهای مربوطه از طرف سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.



نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinema@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و همعی بصری

تېبوره ۱- این قرارداد هیچگونه تعهد و مسئولیتی به غیر از پرداخت مبلغ قرارداد و موارد مندرج در شقوق ماده ۸ برای متعهدله ایجاد نمی نماید. همچنین متعهدله در قبال مطالبات نیروی انسانی متعهد مسئولیت ندارد.

تېبوره ۲- متعهدله مکلف است با اعلام وزارت کار و امور اجتماعی مبنی بر عدم رعایت حقوق حقه کارکنان از سوی متعهد، با دوبار اخطار به فاصله یک ماه، قرارداد مربوطه را با رعایت مقررات فسخ نماید و پس از آن انعقاد قرارداد با متعهد مزبور ممنوع است.

تېبوره ۳- متعهدله در قبال مطالبات نیروی انسانی متعهد در زمینه قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوطه در برابر وزارت کار و امور اجتماعی و سازمان تأمین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیصلاح هیچگونه مسئولیتی ندارد.

تېبوره ۴- این قرارداد هیچگونه تعهدی از بابت کارکنان متعهد اعم از استخدامی و... برای متعهدله ایجاد نمی نماید.

ماده ۹) تعهدات متعهد:

۹-۱- به منظور تضمین حسن انجام قرارداد، متعهدله ۱۰٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار از هر پرداخت کسر و در حساب سپرده نزد خود نگه می دارد که حداقل ۴۵ روز پس از پایان قرارداد به شرط انجام مطلوب موضوع قرارداد و عدم ورود خسارت به تشخیص ناظر و تأیید نهایی متعهدله به متعهد مسترد خواهد شد و همچنین متعهد می یابست بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی (تصویب نامه شماره ۲/۲۳۴۴/ت/۵۰۶۵۹ مورخ ۲۲/۹/۱۳۹۴ هیات وزیران) ۱۰٪ مبلغ قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات به صورت ضمانتنامه بانکی به متعهدله ارائه نماید. تضمین مزبور نیز حداقل ۴۵ روز پس از پایان قرارداد به شرط انجام مطلوب موضوع قرارداد و عدم ورود خسارت به تشخیص ناظر و تأیید نهایی متعهدله به متعهد مسترد و در صورت ورود خسارت از محل تضمین های مزبور و یا سایر مطالبات پیمانکار جبران و در صورت عدم تکافو علاوه بر عدم پرداخت مابقی مبلغ قرارداد نسبت به مازاد آن از طریق مراجع قضایی اقدام خواهد شد.

۹-۲- کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار بعهدده متعهد میباشد و متعهدله جز در اجرای تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار هیچگونه تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.

۹-۳- متعهد مکلف است یک نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و سرپرستی دائمی پرسنل فنی و ایجاد هماهنگی لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به متعهدله معرفی نماید.

تېبوره ۱: متعهد ضمن معرفی نماینده تام الاختیار خود، حدود اختیارات وی را نیز مشخص می نماید: [Redacted]
۹-۴- متعهد تعهد می نماید نسبت به معرفی ۲ نفر [Redacted]

که مستمراً نظارت، راهنمایی و هماهنگی لازم را درخصوص انجام وظایف و امور محوله [Redacted]

معرفی نماید.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱، تلفن: ۳۸۵۱۲۲۳۰۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinema@Farhang.gov.ir



۹-۵- متعهد مکلف است نیروی انسانی واجد شرایط، امکانات و تجهیزات را به میزان کافی جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کار گیرد. تشخیص کفایت این موارد با ناظر قرارداد می باشد و متعهد حق اعتراض به آن را از خود سلب می نماید.

کا گید. تشخیص، کفایت این موارد با نظر قرارداد می باشد و متعهد حق اعتراض به آن را از خود سلب می نماید.

۹-۶- متعهد اقرار می نماید سهامداران، اعضاء هیأت مدیره، بازرسان و به تبع آن شرکت مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله

کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ نمی باشد. در صورت احراز خلاف امر مطابق همان قانون با وی رفتار می شود و متعهد مکلف است کلیه وجوه دریافتی را مسترد نماید.

۷-۹- این قرارداد بالمباشره بوده و متعهد حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزاً (اعم از حقیقی یا حقوقی)

۹-۸ هـ. گونه تقوید در وضعیت متعهد م، راست، ظرف مدت ۵ روز^۱ کتاب به متعهد اعلام گردد.

۹-۹- متعدد مکلف است آموزشهای تخصصی و حرفه‌ای لازم را به کارکنان خود (جهت انجام کار) ببدهد.

۹-۱۰- ضمانت حسن انجام رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان در محیط کار متعده به عهده متعهد است و متعهد در

مقابل متعهدله مسئول و پاسخگو است.

۹-۱۱- متعهد موظف به رعایت نظام‌های جاری و اداری متعهدله و حفظ اسرار و رعایت نکات امنیتی می‌باشد.

۹-۱۲- کليه كسورات قانوني، متعلقه به اين قرارداد اعم از ماليات، پيمه و ... بر عهده متعهد مي باشد.

۹-۱۳- هر گاه کارکنان و کارگران متعهد در اجرای صحیح کار مسامحه ورزیده یا باعث اختلال در نظم کار گردند، متعهد پس از اخذ استعفاء، متخلف را به کتار و حق، نداد برای بار دیگر متخلف را به کار گمارد.

است تهیه لوازم مصرفی، مورد نیاز و هزینه آن بعهده متعهد می باشد.

۹-۱۵- مسئولیت حفظ و نگهداری از ابزار و وسایل متعلق به متعهدله که تحت نظارت متعهد در اختیار کارکنان وی قرار می گیرد با متعهد می باشد. در صورت بروز و ورود خسارت به اموال منقول خسارت وارده از محل تضمین های اخذ شده جبران خواهد شد.

۹-۱۶- در صورت ورود خسارت از سوی متعهد، متعهدله می تواند خسارت وارده را از محل مبلغ قرارداد، ضمانت نامه ها و

ساده های، متعهد حذر، نماید و تشخیص، میزان، خسارت با متعهدله است.

ش. هارعايت نمايد. تشخيص كفايت آن با ناظر قرارداد مي باشد.

موضوع قرارداد مطلع بوده و تعهد می نماید اجرای این قرارداد را در چهارچوب قوانین و مقررات و ضوابط و شروط مندرج در فوق و

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کد پستی: ۱۱۶۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و همی بصری

ضوابط و مقررات و سیاستهای سازمان امور سینمایی و سمعی بصری به انجام رسانیده و در صورت تخلف علاوه بر تکلیف به پاسخگویی، از عهده جبران ضرر و زیان و خسارات وارده به متعهدله و یا هر ذینفع برآید و متعهدله در مورد تخلفات احتمالی متعهد و کارکنان وی هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

۹-۱۹- متعهد مکلف است از نیروی انسانی متخصص و دارای صلاحیت کافی و لازم مربوط به موضوع قرارداد استفاده نماید. در صورتیکه صلاحیت و تخصص نیروهای متعهد توسط ناظر قرارداد تأیید نگردد، متعهد موظف است تا نیروی انسانی متخصص را تأمین نماید.

۹-۲۰- متعهد مکلف به رعایت کامل مقررات سازمانی و داخلی متعهدله بوده و مسئولیت ناشی از نقض مقررات مزبور را

به عهده می گیرد.

۹-۲۱- متعهد اقرار می نماید توان فنی و تخصصی جهت انجام موضوع قرارداد را دارا می باشد.

۹-۲۲- متعهد موظف است کلیه مجوزهای لازم و مقتضی برای انجام موضوع قرارداد را از مراجع ذیصلاح و ذیربط اخذ نماید.

۹-۲۳- متعهد موظف است کلیه موارد تعهد شده در قرارداد را به انجام برساند و تأیید نماینده متعهدله را اخذ نماید.

۹-۲۴- متعهد موظف است در پایان هر دوره گزارش های لازم از سربوس های ارائه شده در طول مدت انجام قرارداد و سایر گزارشاتی که در محدوده کاری متعهد میباشد را به متعهدله ارائه دهد. (تحت فرم های مورد توافق با نماینده متعهدله). بدیهی است پرداخت هر مرحله از مبلغ منوط به ارائه گزارش های مذکور می باشد.

۹-۲۵- در صورت فسخ، بطلان و یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان متعهد به عهده متعهد می باشد.

۹-۲۶- هرگونه بکارگیری و خروج نیروهای متعهد مستقر در محل انجام قرارداد، تحت هر عنوان پس از موافقت معاونت توسعه مدیریت و منابع سازمان امور سینمایی امکان پذیر است. تأیید صلاحیت تخصصی نیروها بر عهده ناظر قرارداد می باشد.

۹-۲۷- متعهد مکلف است حقوق، مزایا و حق بیمه نیروهای مستقر شده خویش و یا هر نیرویی که جهت انجام موضوع قرارداد بکار می گیرد را حتی در صورتی که پرداخت قسط توسط متعهد له انجام نشده باشد در طول زمان قرارداد پرداخت نماید. همچنین متعهد بایستی توانایی پرداخت حداقل ۳ ماه حقوق و مزایای نیروهای خود را داشته باشد بدینکه از متعهدله انتظار دریافت وجهی را داشته باشد.

۹-۲۸- کلیه هزینه های اجرایی قرارداد که مربوط به تعهدات متعهد بوده و در این قرارداد پیش بینی نشده است (بغیر از تأمین قطعات یدکی و لوازم مصرفی) بر عهده متعهد می باشد.

۹-۲۹- متعهد مسئولیت پاسخگویی به کلیه ادعاهای احتمالی اشخاص ثالث در خصوص موضوع قرارداد را بر عهده گرفته و متعهدله هیچ تکلیف و مسئولیتی در خصوص مواجهه و رفع این ادعاها ندارد.



نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۸۱، تلفن: ۳۸۵۱۲۴۴۴

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinema@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی

سازمان امور سینمایی و سمعی بصری

۹-۳۰- متعهد تعهد می نماید مقررات قانون کار و قانون تامین اجتماعی را در انجام وظایف قرارداد و تعیین مزد و حقوق کارگران رعایت نماید و هرگونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیات های حل اختلاف کارگری و سایر تعهدات قانون کار را بعهده بگیرد.

۹-۳۱- متعهد موظف است کارها را بر طبق قرارداد و مطابق دستورات و تعلیماتی که ناظر قرارداد در حدود مشخصات شرح پیوست های قرارداد تعیین می نماید اجرا نماید.

۹-۳۲- متعهد مسئولیت ناشی از حوادث احتمالی کارکنان خود در زمان اجرای موضوع قرارداد را می پذیرد. در صورت بروز خسارت وارده توسط کارکنان متعهد اعم از جانی و مالی مسئولیت کامل بر عهده متعهد بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه متعهد نخواهد بود.
۹-۳۳- در صورت بروز اختلال و خرابی در سیستم تالسیسات مربوطه که ناشی از اهمال و یا قصور متعهد باشد، رفع اختلال و خرابی سیستم در اسرع وقت (۲۴ ساعت) و حداقل زمان مورد نیاز بدون مطالبه هیچگونه وجهی بابت رفع اختلال و یا دستمزد تعویض قطعه، بر عهده متعهد می باشد. ضمن اینکه در صورت عدم رفع اختلال سیستم ها رأس موعد مقرر (که زمان آن به تشخیص ناظر و متعهد خواهد بود متعهدله می تواند رأساً نسبت به رفع اختلال اقدام نموده و خسارات وارده و هزینه های مربوطه را از محل مبلغ قرارداد کسر نماید. بدیهی است هیچ هزینه ای در این خصوص بر عهده متعهدله نمی باشد.

۹-۳۴- هزینه کلیه وسایل و قطعات یدکی که در زمان سرویس و نگهداری تعویض می گردد بر عهده متعهدله می باشد.
۹-۳۵- کلیه نیروهای بکارگمارده شده برای اجرای موضوع قرارداد کارکنان متعهد بوده و این قرارداد هیچگونه تعهدی از این حیث برای متعهدله ایجاد نماید.

۹-۳۶- متعهد با امضاء این قرارداد اذعان می دارد که کلیه هزینه های خود را برای انجام خدمات موضوع قرارداد اعم از تجهیزات و حقوق ماهیانه، عیدی، سنوات، حق شیفت، لباس فرم، بیمه پرسنل خود و غیره را در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است و متعهدله هیچ گونه مبلغ اضافه ای به غیر از مبلغ مذکور در ماده ۶ قرارداد پرداخت نخواهد کرد.

۹-۳۷- متعهد مکلف است مطابق قوانین و مقررات مربوطه نسبت به استاندارد سازی موتور خانه های موضوع قرارداد اقدام و گواهی های مربوطه را از سازمان استاندارد اخذ و هر شش ماه یکبار ارائه نماید.

۹-۳۸- متعهد موظف است جهت تامین دمای مناسب در فصول مختلف نظارت کامل بر ساطعانه گرمایش و سرمایشی به منظور آماده به کار بودن انجام دهد و قبل از شروع فصل گرما و سرما سرویس کامل سیستم جهت فعالیتهای موثر و کاهش سوخت مصرفی سیستم را انجام دهد.

۹-۳۹- بررسی تجهیزات جهت اقدامات پیشگیرانه و سعی بر اقدام قبل از ظهور عیوب جزء تعهدات نگهداری متعهد باشد.

مستند به دستور شماره ۴۱۵۶
مهر و امضاء
رئیس هیات مدیره
مستند به دستور شماره ۴۱۵۶
مهر و امضاء
رئیس هیات مدیره

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۴۳۸۱ تلفن: ۰۲۱۲۳۲۰۳۸۵

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinema@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و همعی بصری

۹-۴۰- متعهد جهت شناسنامه دار کردن تجهیزات، چک لیستی مطابق استانداردهای موجود تهیه نموده و فرآیندهای لازم را برای

تجهیزات [Redacted] انجام خواهد داد.

۹-۴۱- متعهد مکلف است ماهیانه تصویر لیست بیمه ماه قبل کارکنان خود را که به تأیید سازمان تأمین اجتماعی رسیده است به متعهدله ارائه نماید.

تبصره ۲: متعهد موظف است بیمه و مالیات مربوطه را وفق مقررات جاری در موعد مقرر پرداخت و یک نسخه از مفاسد حساب های مربوطه را به متعهدله ارائه دهد.

ماده ۱۰ (نظارت:

متعهدله موظف است حسب کمیت و کیفیت موضوع قرارداد شخص یا اشخاص واجد شرایط را به عنوان ناظر به متعهد معرفی نماید. در اجرای این بند مدیر کل امور اداری و پشتیبانی به عنوان ناظر قرارداد معرفی می شود که اهم شرح وظایف ناظر عبارت است از:

۱۰-۱- نظارت بر نحوه انجام کار و تعهدات متعهد و کارکنان متعهد.

۱۰-۲- جمع آوری نظرات کلیه عوامل متعهدله (که به این پروژه مربوط می شوند) و انعکاس آنها به متعهد و پیگیری انجام امور و اصلاحات مورد نیاز در قرارداد.

۱۰-۳- کلیه پرداخت ها به متعهد پس از ارائه گزارش از سوی متعهد با تأیید ناظر و تأیید نهایی متعهدله صورت می گیرد.

ماده ۱۱ (تاخیر و قصور متعهد:

۱۱-۱- اگر متعهد نتواند تعهدات موضوع قرارداد را حسب تشخیص ناظر در مدت قرارداد انجام دهد، متعهدله می تواند ضمن الزام وی به انجام تعهدات مربوطه در اسرع وقت، معادل نیم درصد (۰/۵) کل مبلغ قرارداد را به ازای هر روز تاخیر، به عنوان جریمه تأخیر محاسبه و از کل مبلغ قرارداد کسر نماید. چنانچه جمع کل زمان تاخیر متعهد به دو ماه برسد، متعهدله می تواند قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهد و سپرده حسن انجام قرارداد را به نفع خود ضبط نماید و متعهد حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۱-۲- چنانچه به غیر از تأخیر متعهد در انجام تعهدات مربوطه، بر اساس تشخیص و گزارش ناظر، متعهد در انجام تعهدات خود قصور و کوتاهی نماید، در مرحله اول پس از اعلام موضوع به متعهد ۵٪ از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه کسر می شود. در مرحله دوم پس از اعلام موضوع به متعهد ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه کسر می شود. در مرحله سوم پس از اعلام موضوع به متعهد ۱۵٪ از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه کسر می شود و متعهدله حق فسخ قرارداد را نیز خواهد داشت.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱، تلفن: ۳۸۵۱۲۲۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ ارث و اسلامی

سازمان امور سینمایی و همی بصری

۱۱-۳- به ازاء هر روز خاموشی هر دستگاه که بر اثر اهمال متعهد صورت گیرد ، مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مطالبات متعهد به عنوان جریمه کسر خواهد شد. تشخیص اهمال متعهد در بروز خاموشی با ناظر قرارداد می باشد. بدیهی است متعهدله می تواند جریمه هر مرحله را به میزان مقرر بلافاصله پس از اعلام به متعهد از مبلغ پرداختی همان ماه کسر نماید .

ماده (۱۲) اصلاح قرارداد:

۱۲-۱- متعهدله می تواند در صورت ضرورت با توجه به کاهش و یا افزایش حجم مقادیر کار مبلغ قرارداد را به شرط عدم تجاوز از سقف نصاب معاملاتی مربوط این قرارداد تا ۲۵٪ با اعلان به متعهد و با رعایت تمامی ضوابط مربوطه مبلغ قرارداد را تا ۲۵٪ درصد کاهش یا افزایش دهد. ضمناً افزایش حجم مقادیر کار و به تبع آن مبلغ قرارداد، تابع تمامی شرایط مندرج در قرارداد بوده و منوط به عدم تجاوز از سقف نصاب معاملاتی مربوط به این قرارداد است که قرارداد بر اساس آن منعقد گردیده است. بدیهی است تغییر حجم مقادیر کار تابع شرایط و مندرجات قرارداد بوده و در همان مدت مقرر در قرارداد امکان پذیر می باشد.

۱۲-۲- متعهدله می تواند در صورت ضرورت جهت حسن انجام این قرارداد و رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید. کلیه الحاقیه ها و پیوستهای قرارداد با امضای طرفین و مهر متعهد معتبر خواهد بود.

۱۲-۳- متعهدله می تواند در صورت دارا بودن مستخدم رسمی در خدمات موضوع قرارداد با توافق متعهد استفاده از این نیروها را با کاهش مبلغ قرارداد (حداقل به میزان حقوق و مزایای افراد مذکور) به متعهد اجازه دهد.

ماده (۱۳) فورس ماژور:

هرگاه بعلت حوادث قهری و غیر مترقبه هر یک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را انجام دهند و یا باعث تاخیر در اجرا یا تعلیق قرارداد شود، عدم انجام تعهدات نقض قرارداد تلقی نخواهد شد و قرارداد بقوت خود باقی خواهد بود. جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلابات و اعتصابات عمومی، شیوع بیماریهای واگیر دار، زلزله، سیل و طغیانهای غیر عادی، خشکسالی های بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه دار که ناشی از اشتباه و تقصیر نباشد جزو حوادث قهری محسوب شده و بترتیب ذیل عمل خواهد شد.

متعهد در صورت بروز شرایط فورس ماژور بایستی بلادرنگ موضوع را به اطلاع متعهدله برساند. متعهدله به تشخیص خود و همفکری با متعهد تدابیر لازم را اتخاذ خواهد نمود. در طول مدت فورس ماژور متعهد موظف است حداکثر تلاش خود را در جهت حفظ اقدامات انجام شده و مستندات تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تأخیر بپهل آورد.

ار بواں آروین پایتخت
مستند سند
۲۸۵۱۴۴۴
۱۱۴۹۹۴۳۸۱ تلفن-نمابر

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۹۴۳۸۱۱۴۹۹ تلفن-نمابر: ۲۸۵۱۴۴۴۴

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

باسمه تعالی

شماره:
تاریخ:
پوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی

سازمان امور سینمایی و سمعی بصری

ماده ۱۴) حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه اختلاف فیما بین طرفین در تفسیر مفاد قرارداد و یا نحوه اجرای آن ابتدائاً از طریق مذاکره طرفین نسبت به حل و فصل اختلاف اقدام و در صورت عدم حصول نتیجه موضوع از طریق مراجع قضایی اقدام خواهد شد.

ماده ۱۵) فسخ قرارداد:

۱-۱۵- متعهد می‌تواند در صورت عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد یا ترک آن از سوی متعهد و نیز تخلف وی از هریک از شروط و تعهدات موضوع قرارداد بطور یک جانبه نسبت به فسخ قرارداد و جایگزینی طرف قرارداد دیگر اقدام و کلیه خسارات وارده را از محل سپرده حسن انجام کار و تضمین انجام تعهدات جبران و در صورت عدم تکافؤ مبلغ مذکور، علاوه بر عدم پرداخت حق الزحمه مربوطه، نسبت به مازاد آن از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.

۲-۱۵- بنا به مقتضا و غبطه و مصلحت دولت چنانچه قبل از پایان مدت قرارداد ادامه قرارداد به مصلحت نبوده و یا موضوع قرارداد به دلایلی مورد نیاز نباشد و یا موضوع قرارداد منتفی گردد، متعهدله حق دارد با اعلام کتبی قبلی (یکماهه) قرارداد را برای بقیه مدت فسخ نماید. در این صورت متعهد موظف به تحویل کار انجام شده تا روز فسخ به متعهدله و اخذ حق الزحمه عمل خود مطابق مفاد این قرارداد تا روز فسخ خواهد بود و حق هر گونه اعتراضی را از خود ساقط می‌نماید.

۳-۱۵- چنانچه مدت فورس مازور بیش از سه ماه گردد، در آن صورت هر یک از طرفین چنانچه تمایل داشته باشند، اختیار فسخ قرارداد را با اعلام کتبی دارد. در این شرایط متعهد محق به دریافت هزینه ها و مخارجی است که بطور واقعی تا آن لحظه در ارتباط با عملیات موضوع قرارداد انجام داده و مورد تأیید ناظر و متعهدله بوده است.

ماده ۱۶)

این قرارداد هیچ گونه تعهدی اعم از استخدام یا ادامه کار یا هر گونه هزینه یا وجهی به هر عنوان مازاد بر مبلغ قرارداد برای متعهدله ایجاد نمی‌نماید و متعهد با امضای ذیل این قرارداد حق هر گونه ادعا یا اعتراض یا طرح دعوی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ماده ۱۷) نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

۱-۱۷- نشانی متعهدله:

سازمان امور سینمایی و سمعی بصری
نشانی میدان بهارستان - خ کمال الملک - ساختمان مرکزی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - سازمان امور سینمایی و سمعی بصری
- طبقه دوم - تلفن: ۳۳۹۶۶۰۹۴ - کد پستی: ۱۵۱۶۲۵۹۸۵۲



نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۸۱

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارث و اسلامی

سازمان امور سینمایی و همی بصری

۱۷-۲- نشانی متعهد :
نشانی : تهران میدان ولیعصر (عج) خیابان شقایق خیابان فرامرز به آفرین ، پلاک ۱۸ طبقه سوم
تلفن : ۸۸۹۴۷۶۶۰ کدپستی: ۱۵۹۳۸۱۶۹۱۳
نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین میباشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر
قانونی تلقی میشود در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند در غیر این صورت کلیه
نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد .

ماده ۱۸۵۵) امضاء طرفین قرارداد:
این قرارداد در ۱۸ ماده، ۱۰ تبصره و ۶۰ بند در ۴ نسخه که هر یک از نسخ آن در حکم واحد می باشد تنظیم و پس از امضاء برای
طرفین قرارداد و قائم مقام قانونی آنها لازم الاجرا می باشد.

متعهد

شرکت ارغوان آروین پایتخت

متعهدانه

فاخذ:

نشانی : میدان بهارستان ، خیابان کمال الملک کدپستی : ۱۱۴۹۹۴۳۸۱ تلفن . نمابر : ۳۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir