

باسمہ تعالیٰ



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ و ارث اسلامی
سازمان امور سینمایی و مطبعی بصری

فرم قرارداد و اگذاری فعالیت‌های پشتیبانی و خدمات فنی

(موضوع تصویب نامہ شمارہ ۳۸۳۲۶ ت/۲۷۵۰۶ مورخ ۱۳۸۱/۹/۵ هیأت وزیران)

ماده ۱- نام دستگاه (کارفرما) : سازمان امور سینمایی و سمعی بصری که در این قرارداد به اختصار کارفرما نامیده می شود. به آدرس : تهران- میدان بهارستان- خیابان کمال الملک - ساختمان مرکزی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی- سازمان امور سینمایی و سمعی بصری طبقه دوم تلفن: ۳۳۹۶۶۴۰ کد پستی ۱۷۴۶۴۳۳۸	ماده ۲- نام نماینده دستگاه: [REDACTED]
ماده ۳- سمت نماینده دستگاه : [REDACTED] کد اقتصادی: ۴۱۱۴۳۷۶۶۳۱۹۶ شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۴۲۴۰۶۵	ماده ۴- نام پیمانکار(طرف قرارداد): موسسه تشریفاتی سفرگشت آسیا که در این قرارداد به اختصار پیمانکار نامیده می شود. شماره ثبت: ۳۱۶۶۴ تاریخ ثبت: ۰۷/۲۲/۱۳۸۶/نشانی: نشانی: تهران خیابان شهید صیاد شیرازی - خروجی مسیل باختر - خیابان داریوش سدی - کوچه درانی - پلاک ۱۲ واحد ۱ کدپستی: ۱۶۳۳۹۳۳۱۳
ماده ۵- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت پیمانکار: شماره : ۱۳۳۸/۱۲۱۴۱۳۳۱۳۳۸ تاریخ: ۱۳۸۰/۱۱/۲۰ شناسه ملی: ۱۰۰۳۴۵۰۰۷۲ دارای کد اقتصادی به شماره: ۱۵۱۸-۵۷۶۴-۴۱۱۳ شماره شبیه: [REDACTED]	ماده ۶- نام نماینده و صاحب امضاء مجاز پیمانکار: تلفن: ۸۸۴۵۹۸۴۰ فاکس: ۸۸۴۵۹۲۲۰
ماده ۷- سمت نماینده و صاحب امضاء مجاز پیمانکار: موبایل: [REDACTED]	ماده ۸- نام نماینده و صاحب امضاء مجاز پیمانکار: تلفن: [REDACTED] کد ملی: [REDACTED]

ماده ۸- به موجب صورتجلسه مناقصه شماره ۱۴۰۳/۱۶۵۶۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷

ماده ۹- موضوع قرارداد:

انجام امور خدماتی و نظافتی به صورت حجمی به میزان ۲۶۰۰۰ متر مربع به شرح شرایط عمومی موضوع ماده ۱۸ این قرارداد و شرایط اختصاصی پیوست قرارداد که جزو لاینفک این قرارداد است و به امضای طرفین قرارداد رسیده است.

ماده ۱۰- مدت انجام قرارداد:

مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ می باشد.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کد پستی: ۱۱۴۹۴۳۳۸۱، تلفن: ۳۸۵۱۲۳۳۰، نمابر: ۳۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و همی بصری

ماده ۱۱- مبلغ قرارداد:

۱۱-۱- مبلغ کل قرارداد بر اساس پیشنهاد مالی مناقصه گر و مستند به مفاد صورتجلسه مناقصه شماره ۱۴۰۳/۱۶۵۶۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ به مبلغ ۱۴۰۳/۰۵/۶۸۵/۱۳۹/۱۵۸/۱۳۹ ریال (نود و یک میلیارد و یکصد و پنجاه هشت میلیون و یکصد و سی و نه هزار و ششصد و هشتاد و پنج) ریال می باشد.

۱۱-۲- به جمع مبلغ این قرارداد به ازای هر نفر در ماه میانگین ۱۷۰ ساعت اضافه کار تعلق خواهد گرفت. (موضوع بند ۵

شرایط اختصاصی قرارداد)

۱۱-۳- احتساب مالیات بر ارزش افزوده طبق بند ۶ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور محاسبه گردید.

۱۱-۴- مبلغ اولیه قرارداد ۹۰/۲۶۳/۱۳۹/۶۸۵ ریال و مبلغ مالیات بر ارزش افزوده ۸۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

ماده ۱۲- نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی:

پرداخت به پیمانکار مطابق با صورت وضعیت هزینه های مالی ارائه شده در پایان هرماه در طی دوازده قسط پس از تنظیم صورت وضعیت کارکرد ماهانه از سوی پیمانکار و ارائه آن به کارفرما و انجام بررسی های لازم، تأیید صورت کارکرد و کسر کسورات قانونی متعلقه و پس از تأیید ناظر قرارداد و تأیید نهایی متعهدله در پایان هرماه در وجه پیمانکار اقدام خواهد شد.

تبصره ۱: پیمانکار مکلف است کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید و کل حق بیمه را مطابق قانون تأمین اجتماعی پرداخت نماید، پرداخت کسورات قانونی و نیز قسط آخر از طرف کارفرما موکول به ارائه مفاسد حساب مربوطه از طرف سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

تبصره ۲: پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت شمول در قبال ارائه گواهی نامه و مدارک مثبت دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده از سوی پیمانکار به میزان مقرر و با رعایت مفاد بخشنامه شماره ۹۷/۷۱/۲۰۰/۹۷/۷۱/ص مورخ ۹۷/۵/۶ سازمان امور مالیاتی کشور بر عهده کارفرما می باشد.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۲۸۵۱۲۳۳۰، نمابر: ۲۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و معنوی/لصری

ماده ۱۳- روش اصلاح قرارداد:

۱۳/۱- کارفرما می تواند در صورت ضرورت و مشروط به عدم تغییر قیمت هر واحد کار نسبت به تغییر حجم و مقادیر کار تا سقف (۲۵) درصد با تنظیم قرارداد کاهش یا افزایش دهد و پیمانکار مکلف به قبول آن می باشد.

۱۳/۲- کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد و در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و با رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید. کلیه الحاقیه های قرارداد با امضای طرفین معتبر خواهد بود.

ماده ۱۴- تعهدات کارفرما:

۱۴/۱- کارفرما موظف است با اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مبنی بر عدم رعایت پرداخت های قانونی و حقوق کارگران از سوی پیمانکار ذی ربط، که پس از دو بار اخطار با فاصله دو هفته صورت می گیرد، با رعایت مقررات مربوط نسبت به لغو قرارداد اقدام نماید و پس از آن عقد هر گونه قرارداد با پیمانکار مزبور ممنوع می باشد.

۱۴/۲- کارفرما یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به پیمانکار معرفی می نماید.

۱۴/۳- کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد پرداخت نماید.

۱۴/۴- کارفرما متعهد است اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار پیمانکار، قرار دهد.

۱۴/۵- اگر پیمانکار نتواند تعهدات موضوع قرارداد را حسب تشخیص ناظر در مدت قرارداد انجام دهد کارفرما می تواند ضمن الزام وی به انجام تعهدات مربوطه در اسرع وقت، معادل نیم درصد (۵٪) کل مبلغ قرارداد را به ازای هر روز تأخیر به عنوان جریمه تأخیر محاسبه و از کل مبلغ قرارداد کسر نماید. چنانچه جمع کل زمان تأخیر متعهد به پانزده روز برسد کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید و تضمین انجام تعهد و سپرده حسن انجام قرارداد را به نفع خود ضبط نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراض نخواهد داشت.

۱۴/۶- هر گونه افزایش حقوق کارگران موضوع قرارداد طبق مصوبه شورای عالی کار برعهده کارفرما می باشد.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۲۳۰ نمابر: ۳۸۵۱۲۲۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

باسمه تعالی

شماره:
تاریخ:
پوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارثا و اسلامی
سازمان امور سینمایی و موسیقی بصری

۱۴۱۷- کارفرما موظف است با اعلام وزارت کار و امور اجتماعی مبنی بر عدم رعایت پرداخت های قانونی و حقوق حقه کارگران از سوی پیمانکار، که پس از دوبار اخطار کتبی با فاصله یک ماه صورت می گیرد، با رعایت مقررات مربوط نسبت به لغو قرارداد اقدام نماید و پس از آن عقد هرگونه قرارداد با پیمانکار مزبور ممنوع می باشد. ضمن اینکه کارفرما مکلف است پیمانکار را به بیمه نمودن کارکنان خود، نزد سازمان تأمین اجتماعی متعهد نماید.

۱۴۱۸- متعهدله مکلف است متعهد را به بیمه نمودن کارکنان خود متعهد و مکلف نماید. ضمن اینکه مستند به ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، پرداخت ۵٪ بهای کل قرارداد و نیز قسط آخر از طرف متعهدله، موقوف به ارائه مفصلا حسابهای مربوطه از طرف سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

ماده ۱۵- تعهدات پیمانکار:

۱۵/۱- کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما جز در اجرای تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار هیچگونه تعهدی در این زمینه نخواهند داشت.

۱۵/۲- پیمانکار یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی می نماید. بدیهی است فرد معرفی شده هیچگونه ارتباط اداری و استخدامی با کارفرما (سازمان سینمایی) نداشته و پرداخت حقوق و مزایای قانون وی نیز به عهده پیمانکار می باشد.

۱۵/۳- پیمانکار طرف قرارداد متعهد می گردد نیروی انسانی واجد شرایط، امکانات و تجهیزات را به میزان کافی جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کارگیرد. بدیهی است انجام خدمات موضوع قرارداد در طول روزهای کاری هفته (شنبه تا چهارشنبه) از ساعت ۸/۰۰ صبح لغایت ۱۶/۰۰ تعیین می گردد و عنداللزوم در صورت نیاز کارفرما قبل یا بعد از ساعات اداری یا در سایر ایام هفته با رعایت مقررات قانون کار حضور نیروهای پیمانکار در محل سازمان الزامی است.

۱۵/۴- پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی و مشخصات فنی که به تأیید کارفرما می رساند انجام دهد.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۳۳۰، نمابر: ۳۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir
info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و معمى بصرى

۱۵/۵- پیمانکار اقرار می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی باشد. در صورت اثبات خلاف امر مطابق همان قانون با وی رفتار خواهد شد، همچنین اذعان می دارد از مفاد قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مقابله با فساد آگاه بوده و متعهد به رعایت آنها می باشد.

۱۵/۶- پیمانکار متعهد می گردد مقررات قانون تأمین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد و تعیین مزد و حقوق کارگران با لحاظ صورت وضعیت مالی ارائه شده رعایت نمایند و هرگونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیأت های حل اختلاف کارگری و سایر تعهدات قانون کار را به عهده بگیرد.

۱۵/۷- پیمانکار موظف است تمامی نیروهای تحت پوشش خود را بیمه حوادث نموده و در صورت بروز هرگونه اتفاق یا حادثه در زمان کار یا انجام خدمات موضوع این قرارداد شخصاً در مراجع ذیصلاح پاسخگو خواهد بود.

۱۵/۸- پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً (اعم از حقیقی یا حقوقی) ندارد.

۱۵/۹- هرگونه تغییر در وضعیت پیمانکار می بایستی ظرف مدت ۵ روز کتباً به کارفرما اعلام گردد.

۱۵/۱۰- پیمانکار مکلف است ضمن پرداخت به موقع حقوق ماهیانه کارکنان خود، تصویر لیست پرداخت حقوق، مزایا (اضافه کاری و ...) و لیست بیمه ماه قبل کارکنان خود را که به تأیید سازمان تأمین اجتماعی رسیده است به کارفرما ارائه نماید.

۱۵/۱۱- در صورت فسخ، لنو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

۱۵/۱۲- [Redacted]

۱۵/۱۶- پیمانکار متعهد می گردد آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم را به کارکنان خود (جهت واگذاری کار) بدهد.

۱۵/۱۷- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار است و پیمانکار در مقابل کارفرما پاسخگو است.

۱۵/۱۸- پیمانکار طرف قرارداد موظف به رعایت نظام های جاری دستگاه، حفظ اسرار و نکات ایمنی و نظامات خاص حاکم

بر سازمان امور سینمایی و معمى بصرى می باشد.

Cinema.Farhang.gov.ir
info-Cinama@Farhang.gov.ir

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۳۳۰

شماره:
تاریخ:
نوبت:

بسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارثاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و معمى بصرى

۱۵/۱۹- پیمانکار متعهد می گردد در بدو اجرای این قرارداد نسبت به صدور و انعقاد قرارداد اشتغال نیروهای خدماتی با رعایت صورت وضعیت مالی ارائه شده و نیز مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی و سایر مقررات مربوطه اقدام نموده و یک نسخه اصل آن را به طرف قرارداد (نیروی خدماتی) و یک نسخه نیز به مرجع نظارت سازمان ارائه نماید.

۱۵/۲۰- پیمانکار موظف است برای کلیه نیروهای تحت پوشش خود لباس متحدالشکل (لباس کار و کفش) با پارچه ایرانی و با هماهنگی کارفرما تهیه نماید که با ضوابط و مقررات جاری سازمان مغایرت نداشته باشد.

تبصره ۳: چنانچه هر کدام از نیروهای تحت پوشش پیمانکار در طول مدت قرارداد از مرخصی قانونی استفاده نمایند پیمانکار مکلف است با تعیین جایگزین خدمات مربوط به آن نیروها را انجام دهد.

۱۵/۲۱- متعهد با امضاء این قرارداد اذعان می دارد که کلیه هزینه های خود را برای انجام خدمات موضوع قرارداد اعم از تجهیزات و حقوق ماهیانه، عیدی، سنوات، حق شیفت، لباس فرم، بیمه پرسنل خود و غیره را در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است و متعهدله هیچ گونه مبلغ اضافه ای به غیر از مبلغ مذکور در ماده ۱۱ قرارداد پرداخت نخواهد کرد.

ماده ۱۶- فورس ماژور:

هرگاه بعلت حوادث قهری و غیر مترقبه هریک از طرفین قرارداد نتواند تعهدات خود انجام دهند و یا باعث تأخیر در اجرای یا تعلیق قرارداد شود، عدم انجام تعهدات نقص قرارداد تلقی نخواهد شد و قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود. جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، شیوع بیماری های واگیردار، زلزله، سیل و آتش سوزی های دامنه دار که ناشی از تقصیر و اشتباه نباشد جزء حوادث قهری محسوب می گردد. چنانچه مدت فورس ماژور بیش از سه ماه گردد در آن صورت هریک از طرفین چنانچه تمایل داشته باشد اختیار فسخ قرارداد را با اعلام کتبی دارد. در این شرایط پیمانکار محقق به دریافت حق الزحمه مطابق مفاد این قرارداد تا روز فسخ خواهد بود و حق هر گونه اعتراض را از خود فسخ می نماید.

ماده ۱۷- تضمین و نظارت:

۱۷/۱- به منظور حسن اجرای قرارداد کارفرما ۱۰٪ هر پرداخت را کسر و در حسابهای قانونی نزد خود نگه می دارد که در پایان قرارداد به شرط انجام مطلوب قرارداد و عدم ورود خسارت به تشخیص ناظر به پیمانکار مسترد خواهد شد و همچنین پیمانکار موظف است جهت تضمین انجام تعهدات به میزان (۱۰٪) ده درصد مبلغ کل این قرارداد ضمانت نامه بانکی معتبر با سررسید سه ماه پس از پایان مدت قرارداد در وجه سازمان امور سینمایی و سمعی بصری به (شماره حساب

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱، تلفن: ۳۸۵۱۲۳۳۰، نمابر: ۳۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir
info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و معمى بصرى

و شماره شبها ([REDACTED]) نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

ارائه نماید. تا در صورت ورود خسارت نسبت به جبران آن از محل ضمانت مذکور اقدام شود و در صورت عدم تکافؤ علاوه بر عدم پرداخت مابقی حق الزحمه نسبت به مازاد آن از طریق مراجع قضایی اقدام خواهد شد.

۱۷/۲- از سوی کارفرما [REDACTED] امور اداری و پشتیبانی به عنوان مرجع نظارت این قرارداد تعیین و کلیه پرداخت ها به پیمانکار با تأیید ایشان و تأیید نهایی کارفرما صورت می گیرد.

۱۷/۳- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی پیمانکار و کارکنان متبوع آن با ناظر است.

۱۷/۴- ناظر باید به کلیه کارکنان و واحدها معرفی شود تا برحسب اجرای قرارداد توسط پیمانکار نظارت نماید و مشکلات به ناظر منعکس گردد.

۱۷/۵- در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سرباز می زند، می تواند در جهت جلوگیری از تضییع حقوق دستگاه با اخطار کتبی ۱۵ روزه قبلی به صورت یک طرفه نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت (طبق قرارداد) و جایگزینی پیمانکار دیگر اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد. چنانچه بنا به دلایلی انجام موضوع قرارداد مورد نیاز نباشد، کارفر می تواند با اعلام کتبی (یکماه) قرارداد را برای بقیه مدت فسخ نماید در این صورت حق الزحمه پیمانکار مطابق مفاد این قرارداد تا روز فسخ خواهد بود و حق هر گونه اعتراض را از خود ساقط می نماید.

ماده ۱۸- شرایط عمومی قرارداد:

۱۸/۱- پیمانکار موظف به دریافت رسید حق بیمه و مالیات های پرداختی و سایر کسور قانونی مربوط به هر صورت وضعیت، از واحدهای مربوط و سازمان تأمین اجتماعی و ارائه آن به کارفرما خواهد بود.

۱۸/۲- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح مسئولیتی ندارد.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۲۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir
info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و معنوی بصری

۱۸۷۳- در صورتیکه براساس گزارش کتبی ناظر، پیمانکار در اجرای تعهدات خود از نظر کمی و کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد به شرح زیر اقدام خواهد شد.

الف- در مرحله اول پس از اعلام موضوع ۵٪ از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه کسر می شود.

ب - در مرحله دوم پس از اعلام موضوع ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه کسر می شود.

ج- در مرحله سوم پس از اعلام موضوع و طرح در کمیته ای با حضور نمایندگان کارفرما و پیمانکار و ناظر، ۱۵٪ پانزده درصد از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه کسر می شود و کارفرما حق فسخ قرارداد را نیز خواهد داشت.

۱۸۷۴- در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی پیمانکار ، کارفرما می تواند با تشخیص خود به میزان خسارت وارده از مبلغ قرارداد از محل طلب ها ، ضمانت نامه ها و سپرده های پیمانکار اخذ خسارت نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می کند.

۱۸۷۵- هرگونه قرارداد که نتیجه آن بکارگیری و جذب نیروی انسانی در دستگاه دولتی باشد، به هر شکل، ممنوع است. این قرارداد هیچگونه تعهدی به نفع نیروهای انسانی پیمانکار علیه کارفرما ایجاد نخواهد کرد.

۱۸۷۶- قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۱۹- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

نشانی کارفرما: تهران- میدان بهارستان- خیابان کمال الملک - ساختمان مرکزی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی- سازمان امور سینمایی و سمعی بصری طبقه دوم تلفن: ۳۳۹۶۶۰۹۴ کد پستی ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱

نشانی پیمانکار:

تهران : خیابان شهید صیاد شیرازی - خروجی مسیل باختر - خیابان داریوش سعدی - کوچه درانی - پلاک ۱۲ واحد ۱
کدپستی: ۱۶۳۳۹۳۳۳۱۳
تلفن: ۶- ۸۸۴۵۹۸۹۴ فاکس: ۸۸۴۵۹۲۲

نشانی : میدان بهارستان ، خیابان کمال الملک کدپستی : ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن : ۳۳۹۶۶۰۹۴ فاکس : ۸۸۴۵۹۲۲

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی
سازمان امور سینمایی و مطبوعات

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد لذا مکاتبات رسمی و مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود و در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند و در غیر این صورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عنبر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

ماده ۲۰- حل اختلاف:

هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد این قرارداد، بدو از طریق مذاکره نمایندگان طرفین و مسالمت آمیز حل و فصل می گردد. در صورت عدم حصول نتیجه مثبت موضوع از طریق مراجع ذیصلاح قضایی اقدام خواهد شد.

ماده ۲۱- امضاء طرفین قرارداد:

این قرارداد به استناد جزء ج بند (۱) تصویب نامه شماره ۳۶۸۵۱/ت/۶۲۵۲۱ ه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ هیات محترم وزیران موضوع تبصره (۱) ماده ۳ قانون برگزاری مناقصات و به موجب مناقصه شماره ۱۴۰۳/۱۶۵۶۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ موضوع ماده ۲۸ قانون برگزاری مناقصات در ۲۱ ماده و ۳ تبصره و ۴۲ بند و یک نسخه شرایط اختصاصی پیوست قرارداد با ۲۴ بند در ۴ نسخه که هر یک از نسخ آن در حکم واحد می باشد تنظیم و پس از امضاء برای طرفین قرارداد و قائم مقام قانونی آنها لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار:

کارفرما

موسسه تشریفاتی سفر گشت آسیا

ناظر

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۲۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ ارثاء اسلامی
سازمان امور سینمایی و معنی لصری

شرایط اختصاصی انجام امور خدماتی و نظافتی در سال ۱۴۰۳

- ۱- مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ می باشد.
- ۲- پیمانکار متعهد است تعداد ۲۵ نفر نیروی انسانی خدماتی در اختیار کارفرما قرار دهد.
- ۳- پیمانکار می بایست نسبت به تأمین نیروی انسانی خدماتی حداکثر تا سن ۴۰ سال اقدام نماید.
- ۴- ساعات کار ۸ ساعت در روز (۸/۰۰ صبح لغایت ۱۶) و زمان کاری هر نفر ایام اداری (شنبه تا چهارشنبه) هرماه می باشد. ضمناً به هر نفر در ماه ۱۷۰ ساعت به صورت میانگین اضافه کار تعلق خواهد گرفت.
- وظایف نیروها به شرح ذیل می باشد:**
- ۵- انجام امور نظافت، چایجایی و حمل و نقل روزانه اثاثیه اتاق ها و سرویس های بهداشتی و به طور کلی امور خدماتی محوله
- ۶- نظافت و جاروی روزانه راهروها، سالن ها، محوطه ها، سرویس های بهداشتی و فضای باز و مکان های تجمع
- ۷- شستشوی روزانه سرویس های بهداشتی، راهروها، اتاق ها، سالن ها، محوطه ها و فضای باز و مکان های تجمع ارباب رجوع با آب و تی و دیگر تجهیزات مربوط.
- ۸- نظافت و شستشوی هفتگی شیشه ها، پنجره ها و دیوارهای سرامیکی، روغنی و پلاستیکی واحدها، اتاق ها و دیگر مکان های مربوط.
- ۹- نظافت روزانه میزها و صندلی کارکنان، کتابخانه ها، قفسه ها، کمدها، تجهیزات اداری و ابزارها و ملزومات روی میزها، کتاب های موجود در اتاق ها و دیگر مکان های مربوط.
- ۱۰- انجام امور مربوط به نظافت و جا به جایی وسایل
- ۱۱- شست و شوی وسایل نظافت به طور دائم و دستوراتی که از سوی اداره خدمات تعیین می گردد.
- ۱۲- سایر امور محوله خدماتی و نظافتی که بر حسب مورد ابلاغ می گردد
- ۱۳- پیمانکار موظف است افرادی را به کار گیرد که آشنایی کامل با حیطه وظایف و امور محوله داشته باشد و سن افراد نباید از ۴۰ سال تجاوز نماید.
- ۱۴- کلیه افراد معرفی شده از سوی پیمانکار می بایست شئون اخلاقی و اسلامی و حفظ اسرار سازمانی را رعایت نماید.

نشانی: میدان بهارستان، خیابان کمال الملک کدپستی: ۱۱۴۹۹۴۳۳۸۱ تلفن: ۳۸۵۱۲۳۳۰ نمابر: ۳۸۵۱۲۳۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ ارثاء اسلامی

سازمان امور سینمایی و معنی بصری

۱۵- پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد تصویر مدارک کارکنان خود را اعم از تصویر شناسنامه و کارت پایان خدمت را به کارفرما تحویل دهد. درضمن کلیه کارکنان باید دارای گواهی عدم سوء پیشینه، عدم مصرف مواد مخدر و کارت سلامت باشند و به این سازمان ارائه دهند.

۱۶- در صورت مرخصی نیروی انسانی موضوع قرارداد، پیمانکار موظف به جایگزینی نیرو بوده تا خللی در انجام مأموریت ها بوجود نیاید.

۱۷- کاهش یا افزایش تعداد کارکنان با نظر کارفرما بوده و در صورتیکه کارفرما نیاز به استفاده از خدمات پیمانکار در روزهای تعطیل و یا ساعات غیر اداری داشته باشد، پیمانکار موظف به تأمین نیرو مورد نیاز می باشد. بدیهی است مبلغ ساعات کار غیر اداری همانند ساعت کاری محاسبه شده و هزینه های ایام تعطیل، ساعات غیر اداری (مازاد ساعات کار) در داخل مبلغ قرارداد بوده و هیچگونه وجهی مازاد بر مبلغ قرارداد به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

۱۸- در صورتیکه کارکنان از لباس متحد الشکل استفاده ننمایند کارفرما مجاز خواهد بود بنا به تشخیص ناظر به ازاء هر بار مشاهده مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال از صورتحساب پیمانکار کسر نماید.

۱۹- پیمانکار موظف است دستمزد کارکنان خود را حداکثر تا پنجم هر ماه وفق قوانین و مقررات به آنها پرداخت نماید.

۲۰- پیمانکار می بایست توانائی پرداخت حداقل سه ماه حقوق را به کارکنان خود داشته باشد و پرداخت حقوق نیروی انسانی را منوط به دریافت وجه از کارفرما ننماید.

تبصره ۵:

در صورتیکه پیمانکار حداکثر دو ماه در پرداختهای خود به کارکنان در سررسید مقرر کوتاهی ورزد کارفرما مجاز خواهد بود پس از اطلاع برای بار اول ۵٪ درصد و برای بار دوم حداکثر تا ۱۰٪ درصد مبلغ قرارداد و برای بار سوم و دفعات بعدی حداکثر تا ۱۵٪ درصد از کل مبلغ قرارداد را کسر نماید.

۲۱- پیمانکار موظف است کلیه کارکنان خود را نزد بیمه سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید.

۲۲- همچنین نیروهای خود را در قبال حوادث ناشی از کار نزد بیمه سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید. کارفرما در این زمینه در قبال نیروی انسانی پیمانکار هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۳۸۵۱۲۲۳۰ : شماره : ۱۱۴۹۴۳۳۸۱ تلفن : ۳۸۵۱۲۲۳۰
Cinema.Farhang.gov.ir
info-Cinema@Farhang.gov.ir

نشانی : میدان بهارستان ، خیابان کمال الملک کدپستی : ۱۱۴۹۴۳۳۸۱ تلفن : ۳۸۵۱۲۲۳۰

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ ارشاد اسلامی

سازمان امور سینمایی و معنی بصری

تبصره ۵:

(بیمه به شکل اختیاری مورد قبول نمی باشد)

۲۳- جبران کلیه خسارات وارده به کارفرما ناشی از سهل انگاری، قصور تقصیر ، تاخیر ورود، تعجیل خروج، کم کاری ، غیبت و عدم حضور پیمانکار و یا نماینده پیمانکار ونیروهای وی برعهده پیمانکار بوده و کارفرما حق دارد پس از تعیین خسارت آن را از پرداختی های خود به پیمانکار کسر و یا از محل سپرده حسن انجام کار و یا تضمین انجام تعهدات وی برداشت نماید .

۲۴- کلیه اوراق مناقصه (قرارداد - شرایط اختصاصی) می بایست مهرور به مهر و امضاء شرکت گردد.

پیمانکار

موسسه تشریفاتی سفر گشت آسیا

کارفرما

ناظر

نشانی : میدان بهارستان ، خیابان کمال الملک کدپستی : ۱۱۴۹۹۴۳۸۱ تلفن ، نمابر : ۳۸۵۱۲۲۳۰

Cinema.Farhang.gov.ir

info-Cinama@Farhang.gov.ir